

ПРОГРАММА InterConPan-2024

ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ. Возможны изменения!!!!

Отель Интурист (Хабаровск, Амурский бульвар, 2)

16 апреля 2024 г. Первый день работы конференции

Пленарное заседание

Организационные вопросы
Приветствия

К участию приглашены:
Комитет по предпринимательству в сфере строительства
Торгово-промышленной палаты РФ (Москва)
Департамент металлургии и материалов Минпромторга РФ
Федеральный центр нормирования
и стандартизации Минстроя России
Министерство строительства Хабаровского края

Секция «Иновационная технология предприятий индустриального домостроения»

Секция «Архитектура индустриальных зданий и комплексное развитие территорий»

17 апреля 2024 г. Второй день работы конференции

10.00–18.30 Выездная сессия

1. Реконструируемый цех ООО «АмурСтройМеханизация», предприятия, с 2020 г. работающего на базе завода железобетонных изделий УПП-723. В состав предприятия входит 4 формовочных, 2 бетоносмесительных и 2 арматурных цеха. Ежегодно выпускается 85 тыс. м3 железобетонной продукции, в том числе 110 тыс. м2 изделий крупнопанельного домостроения в год. Масштабная реконструкция двух пролетов формовочного цеха будет завершена к апрелю 2024 г.

2. Новый завод компании «Сахалин-Инжиниринг» строится с использованием преференций ТОР (территории опережающего развития). Инвестиции в строительство завода составят порядка 1 млрд р. Мощность предприятия составит 50 тыс. м2 в год. Отличительной особенностью нового завода будет производство колонн, которые будут держать плиты перекрытия с ригелями, пролетом 7 м, что позволит возводить помещения со свободной планировкой.

3. Реконструируемые площади НАО Завод «КПД ПРОГРЕСС». Завод выпускает более 800 наименований железобетонных изделий общим объемом более 25 тыс. м3 в год. Выпускаемые заводом домокомплекты в перспективе могут быть использованы при возведении жилья в рамках различных государственных и региональных программ, включая «Дом дальневосточника».

4. ЖК «НОРДИК» - новый жилой квартал из пяти домов переменной этажности, который возводится в Кировском районе Хабаровска, рядом с парком «Северный». Первая очередь на 231 квартиру уже сдана. Общие сроки строительства 2020–2025 гг. Для проектирования квартала применены лучшие практики жилого строительства скандинавских стран, которые можно применить в условиях Дальнего Востока: цветные, в меру яркие фасады домов; увеличенная высота оконных проемов; увеличенная высота потолков; короткие по длине, но увеличенные в глубину балконы, позволяющие создать мини-веранду на свежем воздухе. Квартал построен из сборных железобетонных конструкций, что позволяет серьезно ускорить процесс строительства. Значительная часть строительных конструкций производится на заводе железобетонных изделий ЖБИ-4.

5. ЖК «БЕРЕЗКИ» - состоит из шести 11-этажных (10 этажей жилых и 11-й этаж технический этаж) панельных домов. ЖК «Берёзки» расположен в экологически чистом районе города, в границах улиц Совхозная и Воронежская, в 6,5 км от центра Хабаровска. Концепция застройки предусматривает организацию двора без машин. В подъездах установлены грузопассажирские лифты. Проектом предусмотрена установка двухслойного огнеупорного вентилируемого фасада, который будет отделан керамогранитом. На лоджиях организовано панорамное остекление «в пол». Квартиры сдаются без чистовой отделки. Колясочные на каждом этаже. Кладовых помещений в доме нет. Класс энергоэффективности А++ (высочайший). Автономная газовая котельная